



ПРИКАЗ

№ 460/о

Б О Е Р Ы К

« 09 » 10 2024

Об утверждении Генерального плана Верхнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 01.07.2024 № 181/о «О подготовке проекта генерального плана Верхнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол публичных слушаний от 17.07.2024 и заключение о результатах публичных слушаний от 17.07.2024, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Генеральный план Верхнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.
2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (Н.И.Нурутдинову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.
4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента развития территорий А.И.Ахметзянова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Приложение
к приказу Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от 09.10 2024 № 460/0

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ВЕРХНЕКОНДРАТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧИСТОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Введение

Генеральный план Верхнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан разработан ООО «ГК-ГРУПП» в соответствии с заданием на проектирование и приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 01.07.2024 № 181/о «О подготовке проекта генерального плана Верхнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан».

Заказчиком на разработку проекта генерального плана является Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Чурин Петр Иванович.

Генеральный план – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Разработка генерального плана направлена на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

1. Первая очередь – до 2034 года. На данный срок определены первоочередные мероприятия по реализации предложений генерального плана;
2. Расчетный срок – 2035-2044 годы. На данный срок запланированы все основные проектные решения генерального плана.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ) генеральный план Верхнекондратинского сельского поселения включает в себя:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Материалы по обоснованию генерального плана, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса

утверждения генерального плана сельского поселения, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию генерального плана поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта Генерального плана Верхнекондратинского сельского поселения были использованы следующие материалы:

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 №816-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р);

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р);

- Схема территориального планирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134);

- Схема территориального планирования Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (утв. решением Совета Чистопольского муниципального района Республики Татарстан от 16.07.2013 №27/4);

- Генеральный план Верхнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (утв. решением Совета Верхнекондратинского сельского поселения от 30.11.2016 №21/1);

- официальные данные, представленные администрацией Чистопольского муниципального района и Верхнекондратинского сельского поселения, входящего в его состав.

2. Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах Верхнекондратинского сельского поселения, сформированы на основании материалов по обоснованию настоящего генерального плана, действующих муниципальных программ, а также сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий приведены в настоящей главе.

2.1. Перечень мероприятий местного значения по развитию агропромышленного комплекса

Генеральным планом Верхнекондратинского сельского поселения и Схемой территориального планирования Чистопольского муниципального района до расчетного срока предлагается:

- размещение площадки перспективного развития АПК не выше IV класса опасности площадью 23,9 га на северо-востоке от д.Верхняя Кондрата;
- размещение молочного комплекса на 1560 голов площадью 6,07 га на северо-востоке от д.Верхняя Кондрата;

При размещении объектов сельскохозяйственного производства необходимо предусмотреть обеспечение данных объектов инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Принятие решения о размещении на данной территории каких-либо объектов возможно только после реализации вышеуказанных мероприятий, а также при условии соблюдения требований действующих санитарных правил и гигиенических нормативов.

2.3. Перечень мероприятий местного значения по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Планируемые для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения объекты образования местного значения

Таблица 2.3.1

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Объекты образования	Организационное	Кружки детского творчества	Вместимость – 20 мест	д.Верхняя Кондрата/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

Планируемые для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения объекты физической культуры и спорта местного значения

Таблица 2.3.2

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта*/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Объекты физической культуры и спорта	Строительство	Плоскостное спортивное сооружение	Площадь - 0,06 га	д.Верхняя Кондрата/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

* - основные характеристики, точное местоположение объекта уточняются при проектировании

Планируемые для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения объекты торговли местного значения

Таблица 2.3.3

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта*/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Объекты торговли	Строительство	Магазин	Площадь – 50 кв.м.	д.Верхняя Кондрата / Многофункциональная общественно-деловая зона	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

* - точное местоположение объекта уточняются при проектировании

Планируемые для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения кредитно-финансовые учреждения
и предприятия связи местного значения

Таблица 2.3.4

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта*/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Прочие объекты обслуживания	Строительство	Отделение банка	Операционное место (окно) - 1	д.Верхняя Кондрата / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

* - точное местоположение объекта уточняются при проектировании

Планируемые для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения предприятия бытового обслуживания местного значения

Таблица 2.3.5

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта*/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Предприятия бытового обслуживания	Строительство	Предприятие бытового обслуживания	Рабочее место – 2 места	д.Верхняя Кондрата / Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

* - точное местоположение объекта уточняются при проектировании

Планируемые для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения предприятия общественного питания местного значения

Таблица 2.3.6

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	Предприятия общественного питания	Строительство	Предприятие общественного питания	Вместимость – 15 мест	д.Верхняя Кондрата / Многофункциональная общественно-деловая зона	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

2.4. Перечень мероприятий местного значения по развитию территорий кладбищ

Генеральным планом Верхнекондратинского сельского поселения предлагаются следующие мероприятия на первую очередь:

- закрытие кладбища (часть) в 3 км на северо-востоке от д.Верхняя Кондрата, расположенного в границах водоохранной зоны безымянной реки.

Также генеральным планом предлагается мероприятия по уточнению фактических границ существующих кладбищ, приведение землеустроительной документации для земель под кладбищами в соответствие с функциональным использованием территории, а именно установление для земельного участка под кладбищем категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением вида разрешенного использования 12.1. «Ритуальная деятельность».

2.6. Перечень мероприятий местного значения по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 2.6.1

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта*	Местоположение объекта*/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты водоотведения	Строительство	Канализационные очистные сооружения (КОС)	Определяется проектом	д.Верхняя Кондрата/ Зона инженерной инфраструктуры	До 2034	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», введенные в действие постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74), 13.5.: санитарно-защитная зона – 15 м.
2	Объекты теплоснабжения	Строительство	Котельная	Определяется проектом	д.Верхняя Кондрата/ Зона инженерной инфраструктуры	До 2034	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», п.10.4.: санитарно-защитная зона –100 м

* - точное количество, местоположение, основные характеристики объекта уточняются при проектировании

2.7. Перечень мероприятий местного значения по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 2.7.1

№	Вид объекта	Вид мероприятия	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	Строительство	Подразделение пожарной охраны	1 автомобиль	д. Верхняя Кондрата/ Зона специализированной общественной застройки	До 2034	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории

3. Параметры функциональных, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Структура функционального зонирования настоящего генерального плана определена в соответствии с Требованиями к описанию и отображению документов территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 №793» (с изменениями и дополнениями).

Параметры функциональных зон, используемых в генеральном плане Верхнекондратинского сельского поселения

Таблица 8

№	Наименование функциональной зоны	Описание назначения и параметры функциональной зоны	Планируемые для размещения объекты, основные характеристики объекта
1	2	3	4
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами с приусадебными земельными участками (личное подсобное хозяйство), объектами и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры. Параметры функциональной зоны: - предельное количество этажей основного строения: 3 (включая мансардный); - коэффициент застройки: 0,2-0,3.	-
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) предназначена для застройки преимущественно малоэтажными многоквартирными жилыми домами и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой. Параметры функциональной зоны: - предельное количество этажей основного строения: до 3 этажей включительно без земельных участков и с земельными участками (придомовыми, приквартирными), до 4 этажей (включая мансардный) без земельных участков; - коэффициент застройки: 0,3.	-
3	Многофункциональная общественно-деловая зона	Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки общегородского центра, размещения объектов делового,	Размещение объектов в соответствии с пунктом 2.3

		общественного и коммерческого назначения, объектов торговли, объектов общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности. Параметры функциональной зоны: - предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); - предельная высота основного строения: 20 м; - коэффициент застройки: 1.	настоящего положения (магазин, предприятие общественного питания)
4	Зона специализированной общественной застройки	Зона специализированной общественной застройки предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения, в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектами культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектами физической культуры и массового спорта, культовыми зданиями, сооружениями с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения. Параметры функциональной зоны: - предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); - предельная высота основного строения: 20 м; - коэффициент застройки: 0,8.	Размещение объектов в соответствии с пунктами 2.3 и 2.7 настоящего положения (кружки детского творчества, подразделение пожарной охраны, плоскостное спортивное сооружение, отделение банка, предприятие бытового обслуживания)
5	Производственная зона	Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в таких зонах. Параметры функциональной зоны: - коэффициент застройки: до 0,8.	-
6	Зона инженерной инфраструктуры	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций.	Размещение объектов в соответствии с пунктом 2.6 настоящего положения (канализационные очистные сооружения (КОС), котельная)

7	Зона транспортной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов.	-
8	Зона сельскохозяйственных угодий	Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для осуществления хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур; выпаса сельскохозяйственных животных; полевых дорог.	-
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, для ведения сельского хозяйства, ведения крестьянского фермерского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения, сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Параметры функциональной зоны: - коэффициент застройки: до 0,	-
10	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ предназначена для размещения садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ, огородничества, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Параметры функциональной зоны: - предельное количество этажей основного строения: 3 (включая мансардный); - коэффициент застройки: 0,2-0,3.	-
11	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения парков культуры и отдыха, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории.	-
12	Зона отдыха	Зона отдыха предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей и иных объектов отдыха и туризма, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной (парковки) инфраструктуры.	-
13	Зона лесов	Зона лесов предназначена для размещения земель государственного лесного	-

		фонда.	
14	Зона кладбищ	Зона кладбищ предназначена для размещения мест захоронения.	-
16	Зона озелененных территорий специального назначения	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения зелёных насаждений в санитарно-защитных зонах, санитарных разрывах или иных насаждений специального назначения.	-
16	Зона складирования и захоронения отходов	Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения объектов захоронения и утилизации отходов.	-
17	Зона акваторий	Зона акваторий предназначена для размещения поверхностных водных объектов.	-
18	Иные зоны	Иные зоны предназначена для размещения земельных участков общего пользования, улично-дорожной сети.	-

**4. Сведения о планируемых для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения объектах
федерального назначения**

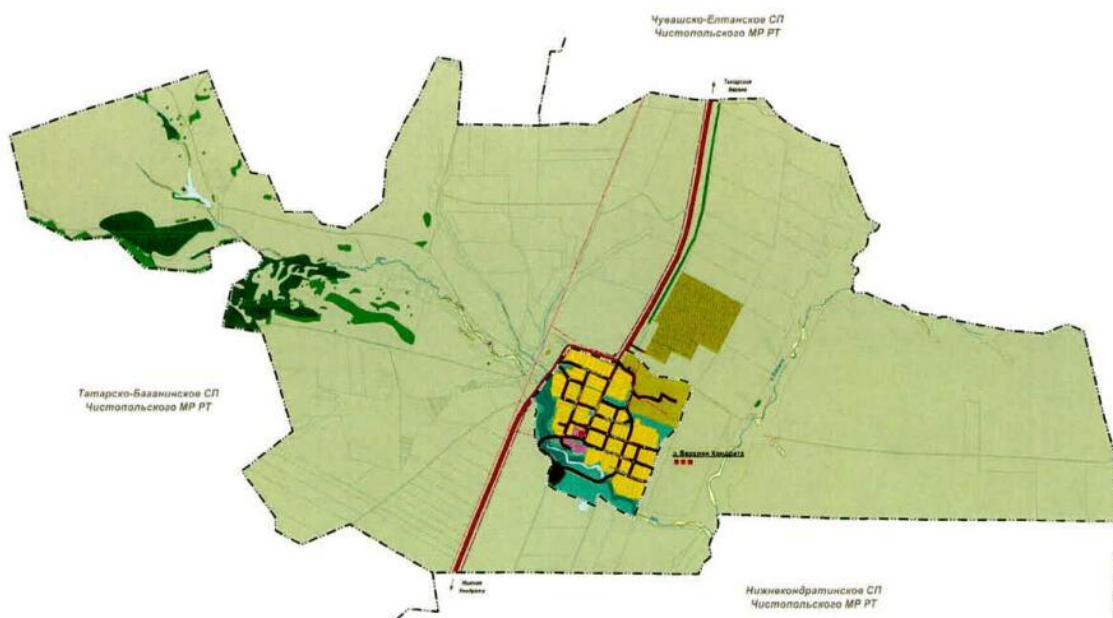
Таблица 4.1

№	Вид объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год
-	-	-	-	-	-

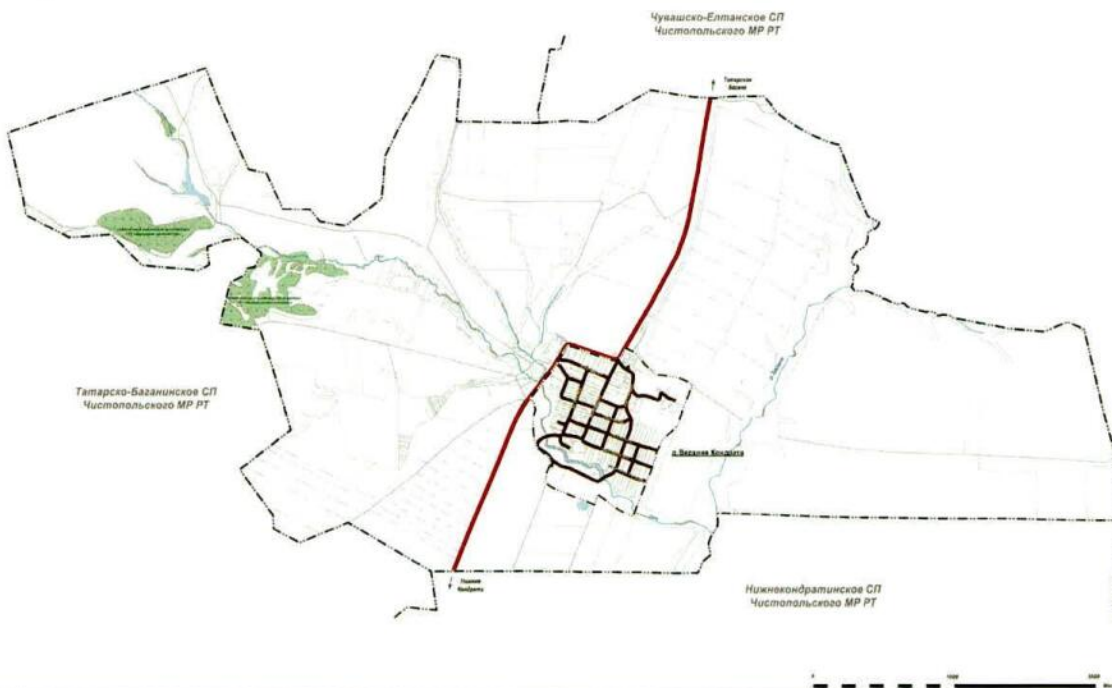
**5. Сведения о планируемых для размещения на территории Верхнекондратинского сельского поселения объектах
регионального назначения**

Таблица 10

№	Вид объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта/ функциональная зона	Очередность строительства, год
1	-	-	-	-	-

[illegible]

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХНЕКОНДРАТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧИСТОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории административно-территориального деления Республики Татарстан

Границы сельского поселения

Границы населенного пункта

Административное значение населенного пункта

А. Верхняя Кондрата Административный центр

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Земельный фонд

Земельный фонд

Водоемы (озера, ручьи, каналы)

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги (асфальтированные и неасфальтированные)

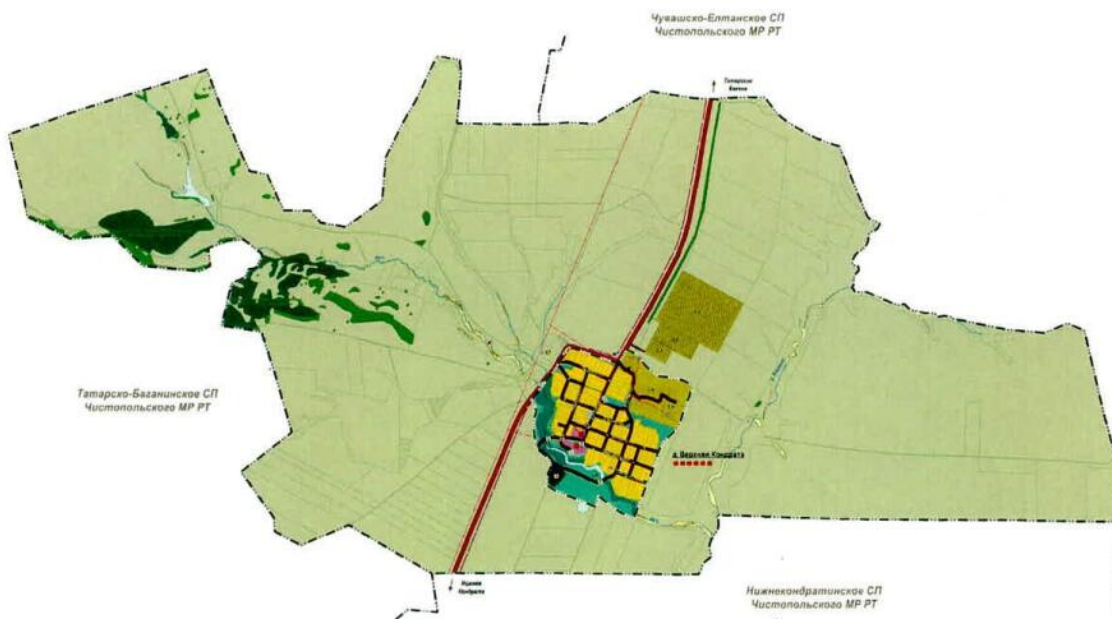
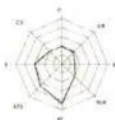
Мосты и путевые выносы

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СТОЯЩИХ НА КАДАСТРОВЫХ УЧЕТЕ

Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

№	Вид	Содержание	Дата
1	Лист	Лист	2010
2	Лист	Лист	2010
3	Лист	Лист	2010
4	Лист	Лист	2010
5	Лист	Лист	2010
6	Лист	Лист	2010
7	Лист	Лист	2010
8	Лист	Лист	2010
9	Лист	Лист	2010
10	Лист	Лист	2010

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХНЕКОНДРАТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧИСТОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
М 1:10000



КОДЫ ОКРАШКИ		Наименование
ГРЧ	1001	Границы административно-территориального деления Российской Федерации
ГРЧ	1002	Границы сельского поселения
ГРЧ	1003	Границы населенного пункта
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		
А. Воеводина	1004	Административный центр
ИНФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		
Жилые зоны		
ЖЗ	1005	Зона размещения многоквартирных жилых домов
Общественно-деловые зоны		
ОДЗ	1006	Зона размещения объектов общественного назначения
ОДЗ	1007	Мультифункциональные общественно-деловые зоны
Производственные зоны, включая инженерную и транспортную инфраструктуру		
ПЗ	1008	Зона инженерной инфраструктуры
ПЗ	1009	Зона транспортной инфраструктуры
ПЗ	1010	Комплексная производственная зона
Зоны сельскохозяйственного назначения		
ЗСН	1011	Зона сельскохозяйственных угодий
ЗСН	1012	Зона сельскохозяйственных объектов
ЗСН	1013	Производственные зоны сельскохозяйственных предприятий
Зоны рекреационного назначения		
ЗРН	1014	Зона отдыха
ЗРН	1015	Зона размещения объектов рекреационного назначения (парки, скверы, бульвары, набережные и др.)
Зоны специального назначения		
ЗСН	1016	Зона размещения объектов специального назначения
ЗСН	1017	Зона складов
Помеховые зоны объектов		
ПЗ	1018	Зона радиопомех
ПЗ	1019	Воздушная зона (зона радиопомех)
Рельефные зоны		
РЗ	1020	Зона рельефа
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СТОЯЩИХ НА КАДАСТРОВЫХ УЧЕТЕ		
ГЗУ	1021	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
ОТИ	1022	Объекты автомобильного назначения
ОТИ	1023	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального назначения
ОТИ	1024	Мостовые сооружения
ОТИ	1025	Объекты местного назначения
ОТИ	1026	Автомобильные дороги и участки, стоящие на кадастровом учете
ОТИ	1027	Строения и сооружения
ОТИ	1028	Мостовые сооружения
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОГО ТРАНСПОРТА И ВОЗМОЖНОСТИ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
ОТИ	1029	Объекты автомобильного назначения
ОТИ	1030	Государственные автомобильные дороги с покрытием
Объекты местного назначения		
ОТИ	1031	Водные объекты (каналы, каналы)
ОТИ	1032	Трансформаторные подстанции (ТП)
ОТИ	1033	Надземные
ОТИ	1034	Автомобильные дороги
ОТИ	1035	Водопроводные системы
ОТИ	1036	Прототипы объектов (ПТО)
ОТИ	1037	Искусственные объекты
ОТИ	1038	Автомобильные дороги (улицы)
ОТИ	1039	Специальные объекты (СОО)
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ		
МПО	1040	Объекты местного назначения
МПО	1041	Складовые
ОБЪЕКТЫ УНИКОВЫХ ОБЪЕКТОВ НАЗНАЧЕНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ПОТРЕБНОСТИ		
ОТИ	1042	Объекты автомобильного назначения
ОТИ	1043	Места захоронения (похоронные, мемориальные и др.)
Объекты местного назначения		
ОТИ	1044	Объекты местного назначения
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ		
ОТИ	1045	Объекты местного назначения
ОБЪЕКТЫ ВОССТАНОВЛЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ВОССТАНОВЛЕНИЯ		
ОТИ	1046	Объекты местного назначения
ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНО-БУДОВОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
ОТИ	1047	Объекты местного назначения
ОТИ	1048	Объекты местного назначения
ОТИ	1049	Объекты местного назначения
ОТИ	1050	Объекты местного назначения
ОТИ	1051	Объекты местного назначения
ОТИ	1052	Объекты местного назначения
ОТИ	1053	Объекты местного назначения
ОТИ	1054	Объекты местного назначения
ОТИ	1055	Объекты местного назначения
ОТИ	1056	Объекты местного назначения
ОТИ	1057	Объекты местного назначения
ОТИ	1058	Объекты местного назначения
ОТИ	1059	Объекты местного назначения
ОТИ	1060	Объекты местного назначения
ОТИ	1061	Объекты местного назначения
ОТИ	1062	Объекты местного назначения
ОТИ	1063	Объекты местного назначения
ОТИ	1064	Объекты местного назначения
ОТИ	1065	Объекты местного назначения
ОТИ	1066	Объекты местного назначения
ОТИ	1067	Объекты местного назначения
ОТИ	1068	Объекты местного назначения
ОТИ	1069	Объекты местного назначения
ОТИ	1070	Объекты местного назначения
ОТИ	1071	Объекты местного назначения
ОТИ	1072	Объекты местного назначения
ОТИ	1073	Объекты местного назначения
ОТИ	1074	Объекты местного назначения
ОТИ	1075	Объекты местного назначения
ОТИ	1076	Объекты местного назначения
ОТИ	1077	Объекты местного назначения
ОТИ	1078	Объекты местного назначения
ОТИ	1079	Объекты местного назначения
ОТИ	1080	Объекты местного назначения
ОТИ	1081	Объекты местного назначения
ОТИ	1082	Объекты местного назначения
ОТИ	1083	Объекты местного назначения
ОТИ	1084	Объекты местного назначения
ОТИ	1085	Объекты местного назначения
ОТИ	1086	Объекты местного назначения
ОТИ	1087	Объекты местного назначения
ОТИ	1088	Объекты местного назначения
ОТИ	1089	Объекты местного назначения
ОТИ	1090	Объекты местного назначения
ОТИ	1091	Объекты местного назначения
ОТИ	1092	Объекты местного назначения
ОТИ	1093	Объекты местного назначения
ОТИ	1094	Объекты местного назначения
ОТИ	1095	Объекты местного назначения
ОТИ	1096	Объекты местного назначения
ОТИ	1097	Объекты местного назначения
ОТИ	1098	Объекты местного назначения
ОТИ	1099	Объекты местного назначения
ОТИ	1100	Объекты местного назначения

№ п/п	Наименование	Код
1	Объекты местного назначения	1001
2	Объекты местного назначения	1002
3	Объекты местного назначения	1003
4	Объекты местного назначения	1004
5	Объекты местного назначения	1005
6	Объекты местного назначения	1006
7	Объекты местного назначения	1007
8	Объекты местного назначения	1008
9	Объекты местного назначения	1009
10	Объекты местного назначения	1010
11	Объекты местного назначения	1011
12	Объекты местного назначения	1012
13	Объекты местного назначения	1013
14	Объекты местного назначения	1014
15	Объекты местного назначения	1015
16	Объекты местного назначения	1016
17	Объекты местного назначения	1017
18	Объекты местного назначения	1018
19	Объекты местного назначения	1019
20	Объекты местного назначения	1020
21	Объекты местного назначения	1021
22	Объекты местного назначения	1022
23	Объекты местного назначения	1023
24	Объекты местного назначения	1024
25	Объекты местного назначения	1025
26	Объекты местного назначения	1026
27	Объекты местного назначения	1027
28	Объекты местного назначения	1028
29	Объекты местного назначения	1029
30	Объекты местного назначения	1030
31	Объекты местного назначения	1031
32	Объекты местного назначения	1032
33	Объекты местного назначения	1033
34	Объекты местного назначения	1034
35	Объекты местного назначения	1035
36	Объекты местного назначения	1036
37	Объекты местного назначения	1037
38	Объекты местного назначения	1038
39	Объекты местного назначения	1039
40	Объекты местного назначения	1040
41	Объекты местного назначения	1041
42	Объекты местного назначения	1042
43	Объекты местного назначения	1043
44	Объекты местного назначения	1044
45	Объекты местного назначения	1045
46	Объекты местного назначения	1046
47	Объекты местного назначения	1047
48	Объекты местного назначения	1048
49	Объекты местного назначения	1049
50	Объекты местного назначения	1050

